

# Baugenehmigungen BAYERN

## Mai 2017

### **Inhalt:**

1. Übersicht Baugenehmigungen Bayern (Regierungsbezirke) Wohnbau nach Haustyp (EFH/ZFH und MFH)
2. Diagramm Genehmigungen Wohngebäude nach Monaten
3. Diagramm Genehmigungen Wohnungen nach Monaten
4. Diagramm Wohnungen und Gebäude Wohnbau und Regierungsbezirk kumuliert
5. Diagramm Wohnungen und Gebäude EFH/ZFH und Regierungsbezirk kumuliert
6. Diagramm Wohnungen und Gebäude MFH und Regierungsbezirk kumuliert
7. Genehmigungen nach Sektor (Wohnbau oder Nichtwohnbau)
8. Baugenehmigungen nach Bezirken und Landkreisen Monat
9. Baugenehmigungen nach Bezirken und Landkreisen kumuliert

## Übersicht



Mai	Baugenehmigung <b>Wohnungen</b>								
	EFH/ZFH			MFH			Gesamt		
	2017	2016	z. VJ	2017	2016	z. VJ	2017	2016	z. VJ
<b>Bayern</b>	<b>2.707</b>	<b>2.306</b>	<b>17,4%</b>	<b>3.121</b>	<b>3.216</b>	<b>-3,0%</b>	<b>5.828</b>	<b>5.522</b>	<b>5,5%</b>
Oberbayern .....	881	740	19,1%	1582	1158	36,6%	2463	1898	29,8%
Niederbayern .....	460	312	47,4%	386	140	175,7%	846	452	87,2%
Oberpfalz .....	249	213	16,9%	179	444	-59,7%	428	657	-34,9%
Oberfranken .....	192	137	40,1%	129	169	-23,7%	321	306	4,9%
Mittelfranken .....	314	201	56,2%	297	519	-42,8%	611	720	-15,1%
Unterfranken .....	214	209	2,4%	211	308	-31,5%	425	517	-17,8%
Schwaben .....	397	494	-19,6%	337	478	-29,5%	734	972	-24,5%

Jan. - Mai kumuliert	Baugenehmigung <b>Wohnungen</b>								
	EFH/ZFH			MFH			Gesamt		
	2017	2016	z. VJ	2016	2016	z. VJ	2017	2016	z. VJ
<b>Bayern</b>	<b>11.183</b>	<b>11.125</b>	<b>0,5%</b>	<b>13.841</b>	<b>14.927</b>	<b>-7,3%</b>	<b>25.024</b>	<b>26.052</b>	<b>-3,9%</b>
Oberbayern .....	3.590	3.503	2,5%	7.218	6.410	12,6%	10.808	9.913	9,0%
Niederbayern .....	1.707	1.577	8,2%	1.144	993	15,2%	2.851	2.570	10,9%
Oberpfalz .....	1.196	1.238	-3,4%	777	1.442	-46,1%	1.973	2.680	-26,4%
Oberfranken .....	702	800	-12,3%	480	994	-51,7%	1.182	1.794	-34,1%
Mittelfranken .....	1.271	1.131	12,4%	1.892	2.022	-6,4%	3.163	3.153	0,3%
Unterfranken .....	914	1.061	-13,9%	557	838	-33,5%	1.471	1.899	-22,5%
Schwaben .....	1.803	1.815	-0,7%	1.773	2.228	-20,4%	3.576	4.043	-11,6%

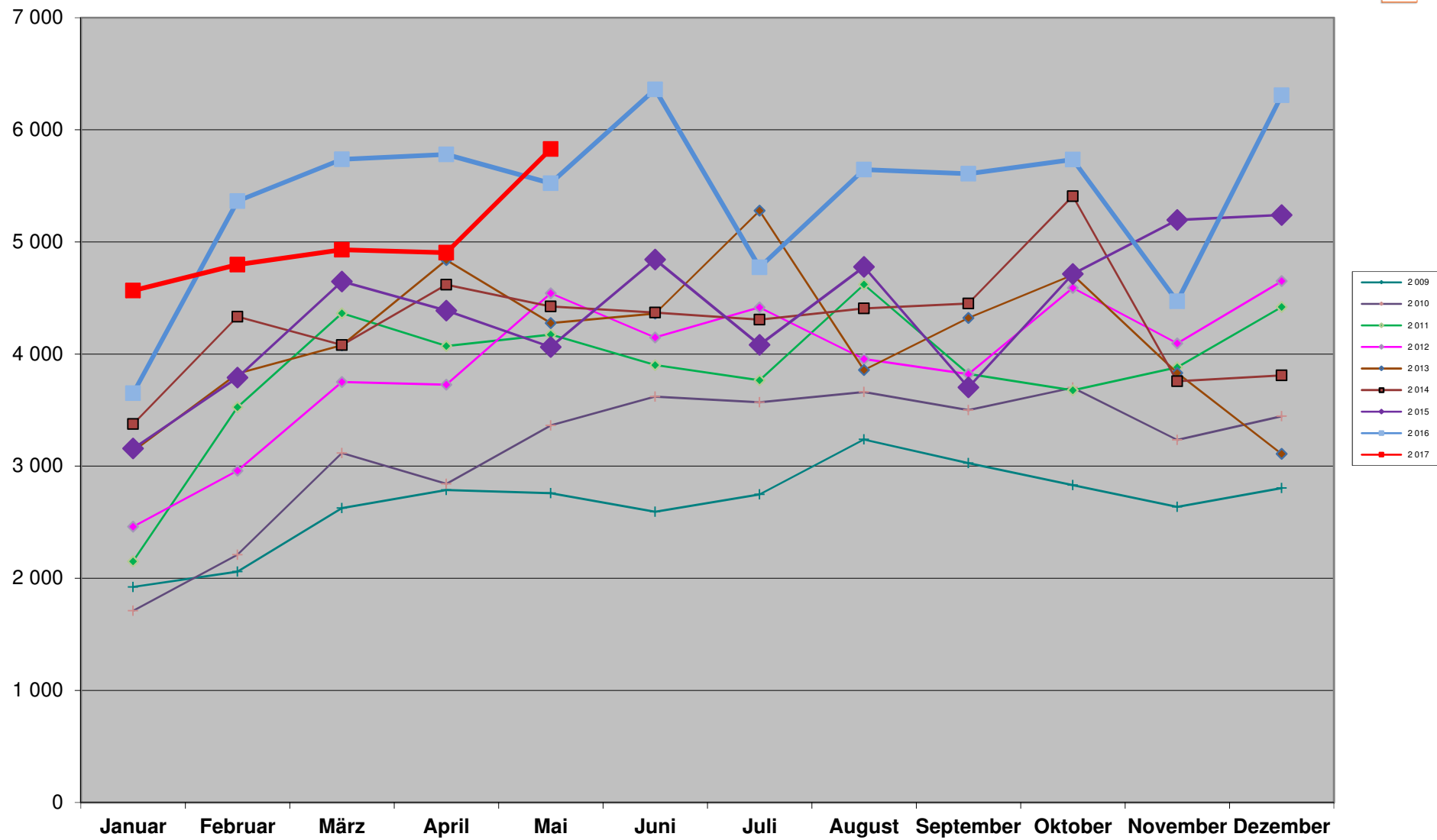
## Übersicht



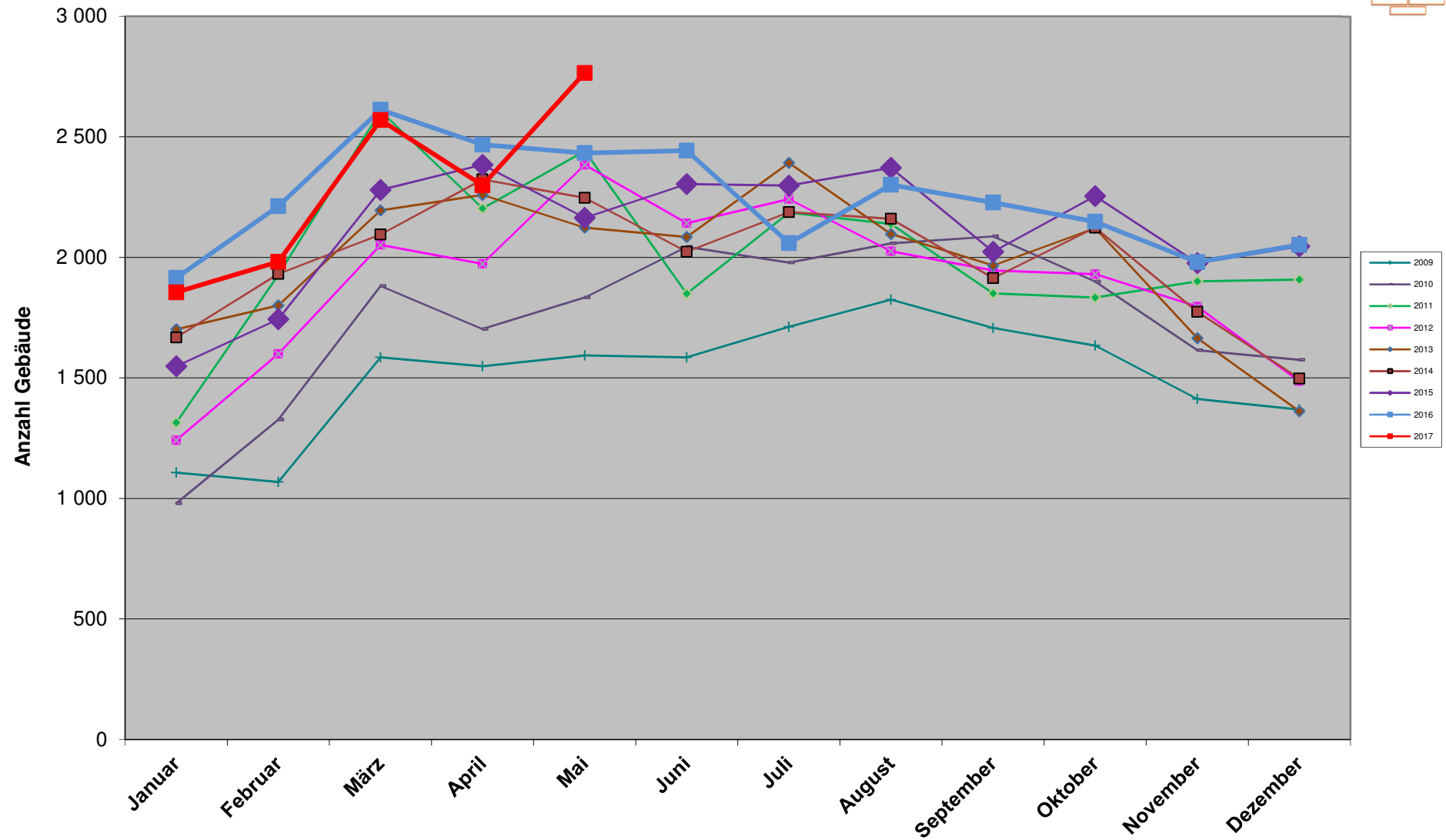
Mai	Baugenehmigung <b>Gebäude</b>								
	EFH/ZFH			MFH			Gesamt		
	2017	2016	z. VJ	2017	2016	z. VJ	2017	2016	z. VJ
<b>Bayern</b>	<b>2.410</b>	<b>2.085</b>	<b>15,6%</b>	<b>355</b>	<b>348</b>	<b>2,0%</b>	<b>2.765</b>	<b>2.433</b>	<b>13,6%</b>
Oberbayern .....	779	663	17,5%	164	143	14,7%	943	806	17,0%
Niederbayern .....	411	286	43,7%	42	21	100,0%	453	307	47,6%
Oberpfalz .....	215	191	12,6%	28	46	-39,1%	243	237	2,5%
Oberfranken .....	169	119	42,0%	10	16	-37,5%	179	135	32,6%
Mittelfranken .....	289	186	55,4%	44	38	15,8%	333	224	48,7%
Unterfranken .....	191	193	-1,0%	30	29	3,4%	221	222	-0,5%
Schwaben .....	356	447	-20,4%	37	55	-32,7%	393	502	-21,7%

Jan. - Mai kumuliert	Baugenehmigung <b>Gebäude</b>								
	EFH/ZFH			MFH			Gesamt		
	2017	2016	z. VJ	2017	2016	z. VJ	2017	2016	z. VJ
<b>Bayern</b>	<b>10.038</b>	<b>10.100</b>	<b>-0,6%</b>	<b>1.432</b>	<b>1.539</b>	<b>-7,0%</b>	<b>11.470</b>	<b>11.639</b>	<b>-1,5%</b>
Oberbayern .....	3.195	3.140	1,8%	683	706	-3,3%	3.878	3.846	0,8%
Niederbayern .....	1.540	1.451	6,1%	128	127	0,8%	1.668	1.578	5,7%
Oberpfalz .....	1.051	1.118	-6,0%	95	154	-38,3%	1.146	1.272	-9,9%
Oberfranken .....	638	730	-12,6%	56	61	-8,2%	694	791	-12,3%
Mittelfranken .....	1.180	1.059	11,4%	193	172	12,2%	1.373	1.231	11,5%
Unterfranken .....	820	957	-14,3%	79	96	-17,7%	899	1.053	-14,6%
Schwaben .....	1.614	1.645	-1,9%	198	223	-11,2%	1.812	1.868	-3,0%

# Baugenehmigungen Bayern Wohnungen

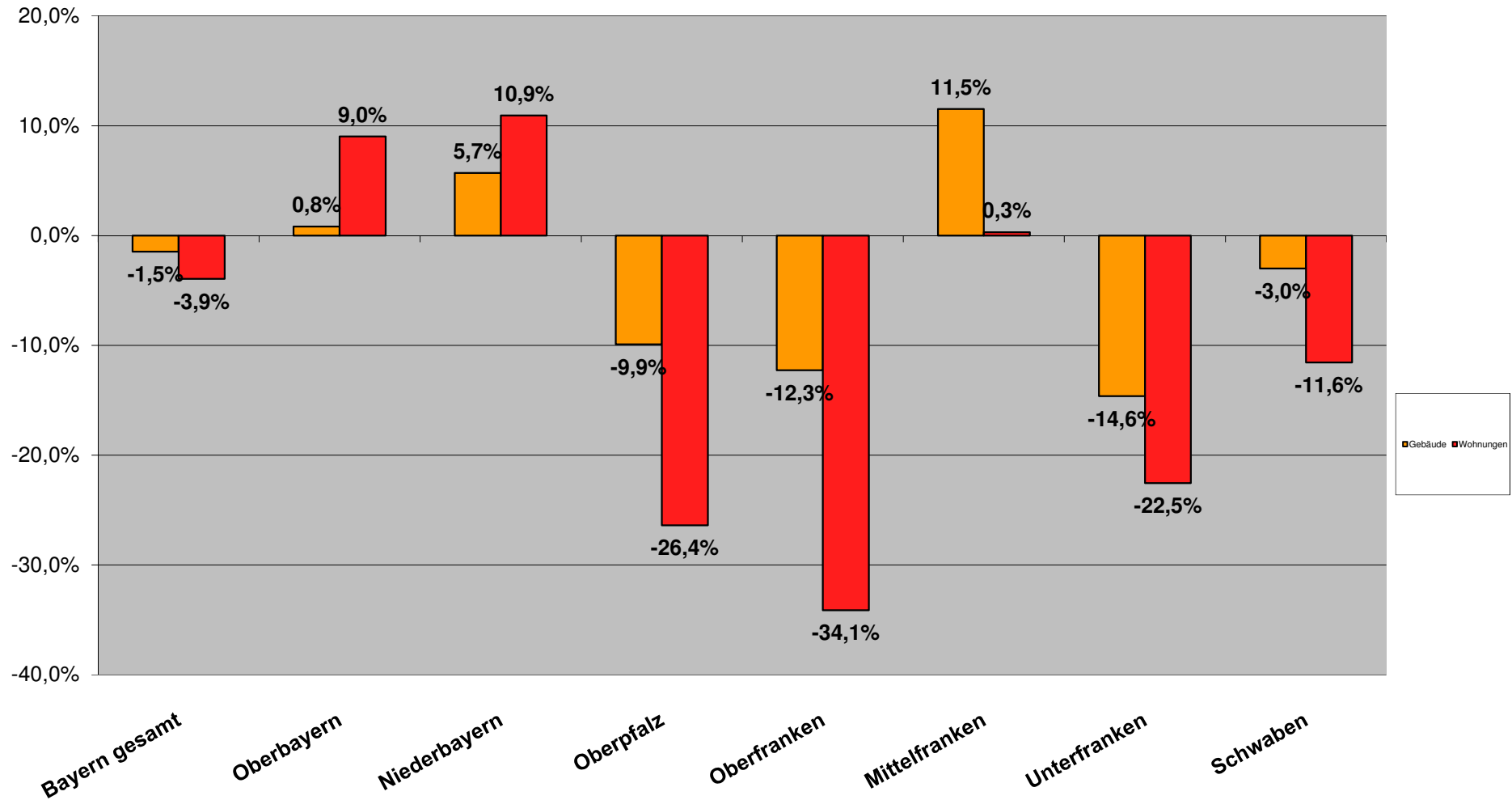


# Baugenehmigungen Bayern Wohngebäude



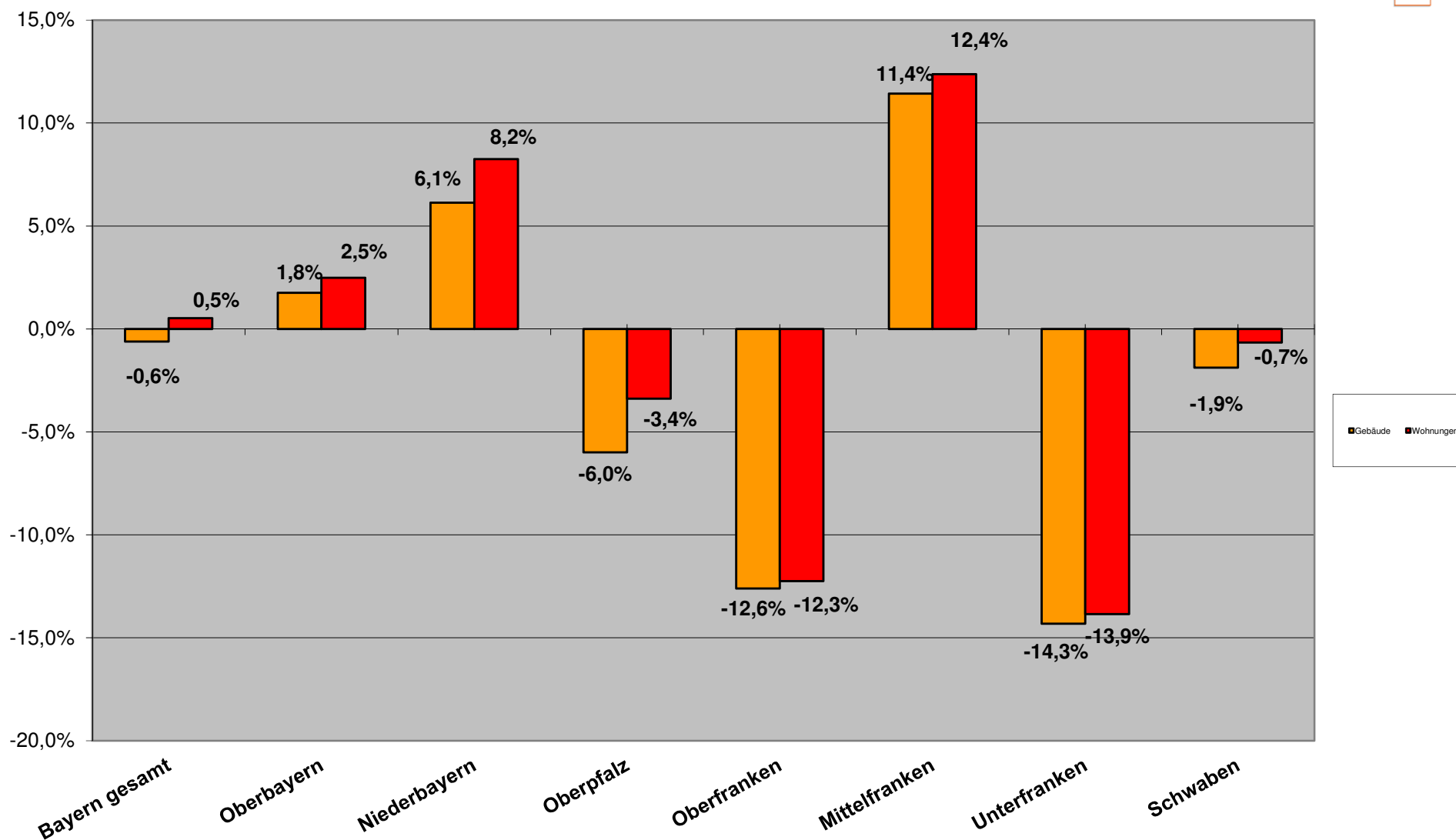
# Entwicklung Baugenehmigungen per Mai 2017

## Wohnbau (EFH/ZFH und MFH)



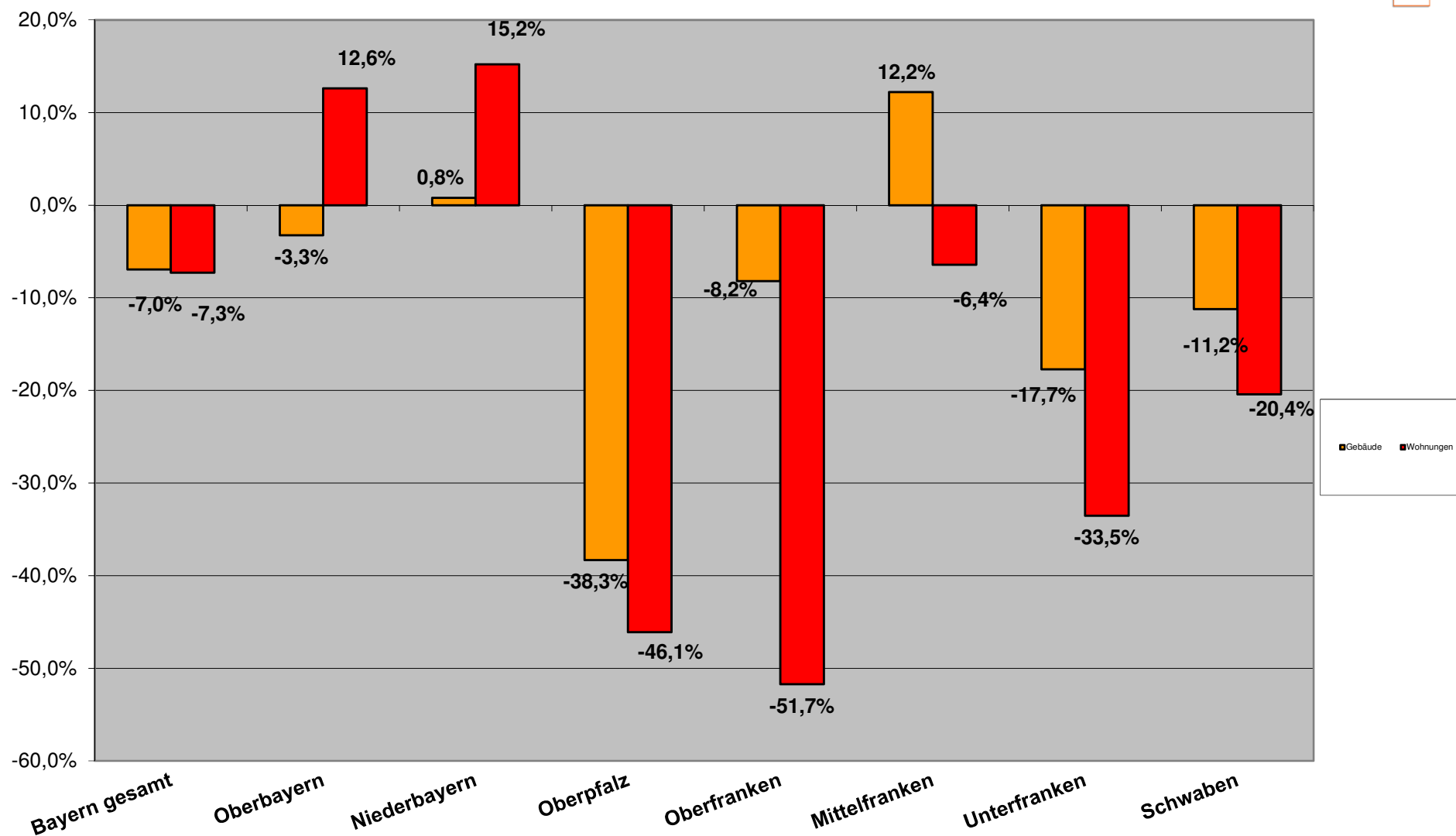
# Entwicklung Baugenehmigungen per Mai2017

## EFH/ZFH



# Entwicklung Baugenehmigungen per Mai 2017

## Mehrfamilienhäuser





Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen insgesamt 2)
	Wohnbau 1)				Nicht-Wohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	

1) Einschl. Wohnheime. - 2) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

#### Jan. - Mai

2017	11.470	15.276	25.024	5.321.619	2.933	16.837	25.379	2.837.945	28.837
2016	11.639	15.605	26.052	5.208.923	3.343	21.231	30.595	3.394.724	29.653
2015	10.118	12.968	20.042	4.130.120	2.940	17.361	26.349	2.739.045	23.239
2014	10.264	13.326	20.831	4.053.723	3.521	20.986	29.893	2.693.221	23.393
2013	10.078	12.940	20.152	3.757.993	3.425	18.728	27.981	2.511.982	22.358
2012	9.249	11.511	17.440	3.350.977	3.598	19.747	28.578	2.477.146	20.072
2011	10.492	12.576	18.288	3.509.911	3.884	20.887	31.250	2.799.249	20.799
2010	7.722	9.267	13.242	2.444.040	3.987	18.856	27.172	2.166.097	14.984
2009	6.901	8.503	12.157	2.168.100	3.129	17.641	25.271	2.186.980	13.828
2008	7.265	8.814	12.320	2.207.476	3.567	20.636	29.387	2.050.064	14.412
2007	8.097	9.386	13.582	2.269.736	3.160	18.705	28.268	2.058.279	15.620
2006	15.312	17.642	24.079	4.198.767	3.393	16.415	26.542	2.022.513	27.701
2005	10.869	12.605	17.424	3.009.960	2.888	14.014	21.719	1.782.905	20.138

#### Veränderung Jan. - Mai 2017 zu

2016	-1,5%	-2,1%	-3,9%	2,2%	-12,3%	-20,7%	-17,0%	-16,4%	-2,8%
2015	13,4%	17,8%	24,9%	28,8%	-0,2%	-3,0%	-3,7%	3,6%	24,1%
2014	11,7%	14,6%	20,1%	31,3%	-16,7%	-19,8%	-15,1%	5,4%	23,3%
2013	13,8%	18,1%	24,2%	41,6%	-14,4%	-10,1%	-9,3%	13,0%	29,0%
2012	24,0%	32,7%	43,5%	58,8%	-18,5%	-14,7%	-11,2%	14,6%	43,7%
2011	9,3%	21,5%	36,8%	51,6%	-24,5%	-19,4%	-18,8%	1,4%	38,6%
2010	48,5%	64,8%	89,0%	117,7%	-26,4%	-10,7%	-6,6%	31,0%	92,5%
2009	66,2%	79,7%	105,8%	145,5%	-6,3%	-4,6%	0,4%	29,8%	108,5%
2008	57,9%	73,3%	103,1%	141,1%	-17,8%	-18,4%	-13,6%	38,4%	100,1%
2007	41,7%	62,8%	84,2%	134,5%	-7,2%	-10,0%	-10,2%	37,9%	84,6%
2006	-25,1%	-13,4%	3,9%	26,7%	-13,6%	2,6%	-4,4%	40,3%	4,1%
2005	5,5%	21,2%	43,6%	76,8%	1,6%	20,1%	16,9%	59,2%	43,2%

#### Monat Mai 2017 zu

2016	13,6%	7,9%	5,5%	11,1%	-0,8%	-1,7%	-2,9%	-1,7%	6,6%
2015	27,8%	31,0%	43,5%	44,4%	8,6%	-4,3%	-2,2%	13,8%	44,4%
2014	23,1%	25,1%	31,7%	40,7%	-3,2%	-10,4%	-4,3%	11,3%	30,4%
2013	30,2%	30,9%	36,3%	58,9%	-11,8%	-2,0%	-3,0%	32,1%	39,1%
2012	16,0%	20,3%	28,3%	43,3%	-24,6%	-29,8%	-26,5%	-10,2%	33,1%
2011	13,3%	24,9%	39,6%	57,9%	-29,6%	-28,7%	-29,3%	-8,0%	39,4%
2010	50,8%	59,5%	73,3%	109,5%	-31,9%	-34,9%	-30,6%	-4,4%	73,3%
2009	73,6%	83,5%	111,2%	148,5%	3,1%	-13,9%	1,7%	46,0%	108,5%
2008	83,0%	91,2%	117,1%	158,8%	-15,3%	-15,5%	-13,3%	39,5%	115,7%
2007	52,8%	64,8%	74,4%	130,9%	-14,0%	-31,4%	-28,4%	9,8%	75,8%
2006	15,8%	28,4%	49,7%	86,5%	-24,1%	-7,4%	-12,5%	25,5%	41,5%
2005	38,9%	47,9%	57,0%	113,9%	-8,8%	-1,3%	-5,6%	42,2%	53,6%

# Baugenehmigungen Monatsvergleich Niederbayern + Oberbayern + Oberpfalz

Mai

	2017	2016		2017	2016		2017	2016	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
<b>Zusammenfassung</b> (Obb./Ndb./Opf.)	<b>1590</b>	<b>1265</b>	<b>25,7%</b>	<b>2147</b>	<b>1742</b>	<b>23,2%</b>	<b>78</b>	<b>58</b>	<b>34,5%</b>

## Niederbayern

	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Deggendorf	45	41	9,8%	56	15	273,3%	1	0	#DIV/0!
Dingolfing-Landau	25	30	-16,7%	34	0	#DIV/0!	0	3	-100,0%
Freyung-Grafenau	21	16	31,3%	0	3	-100,0%	0	0	#DIV/0!
Kelheim	59	44	34,1%	98	63	55,6%	0	1	-100,0%
Landshut	60	44	36,4%	24	5	380,0%	0	0	#DIV/0!
Landshut-Stadt	9	11	-18,2%	5	4	25,0%	0	0	#DIV/0!
Passau	55	35	57,1%	25	9	177,8%	2	1	100,0%
Passau-Stadt	3	6	-50,0%	88	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Regen	28	15	86,7%	26	12	116,7%	1	0	#DIV/0!
Rottal-Inn	25	26	-3,8%	6	0	#DIV/0!	0	1	-100,0%
Straubing-Bogen	126	35	260,0%	7	12	-41,7%	1	1	0,0%
Straubing-Stadt	4	9	-55,6%	17	17	0,0%	0	0	#DIV/0!
<b>Gesamt</b>	<b>460</b>	<b>312</b>	<b>47,4%</b>	<b>386</b>	<b>140</b>	<b>175,7%</b>	<b>5</b>	<b>7</b>	<b>-28,6%</b>

## Oberbayern

	2017	2016		2017	2016		2017	2016	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Altötting	20	26	-23,1%	24	32	-25,0%	20	0	#DIV/0!
Bad Tölz-Wolfratshausen	43	17	152,9%	86	42	104,8%	4	5	-20,0%
Berchtesgadener Land	10	10	0,0%	58	8	625,0%	9	0	#DIV/0!
Dachau	79	40	97,5%	15	15	0,0%	1	1	0,0%
Ebersberg	26	13	100,0%	22	27	-18,5%	1	1	0,0%
Eichstätt	62	59	5,1%	54	32	68,8%	2	3	-33,3%
Erding	32	17	88,2%	0	5	-100,0%	1	0	#DIV/0!
Freising	27	41	-34,1%	76	52	46,2%	2	0	#DIV/0!
Fürstenfeldbruck	48	30	60,0%	30	0	#DIV/0!	1	6	-83,3%
Garmisch-Partenkirchen	9	6	50,0%	18	0	#DIV/0!	0	1	-100,0%
Ingolstadt-Stadt	45	37	21,6%	41	44	-6,8%	0	2	-100,0%
Landsberg a. Lech	40	18	122,2%	8	13	-38,5%	6	0	#DIV/0!
Miesbach	12	17	-29,4%	17	0	#DIV/0!	2	0	#DIV/0!
Mühldorf a. Inn	33	27	22,2%	4	15	-73,3%	0	1	-100,0%
München	59	73	-19,2%	233	65	258,5%	2	4	-50,0%
München-Stadt	38	53	-28,3%	735	465	58,1%	10	3	233,3%
Neuburg-Schrobenhausen	48	23	108,7%	26	23	13,0%	1	0	#DIV/0!
Pfaffenhofen a.d. Ilm	48	25	92,0%	24	75	-68,0%	2	2	0,0%
Rosenheim	71	69	2,9%	6	15	-60,0%	0	7	-100,0%
Rosenheim-Stadt	4	16	-75,0%	17	4	325,0%	0	0	#DIV/0!
Sarnberg	47	21	123,8%	5	110	-95,5%	0	8	-100,0%
Traunstein	15	68	-77,9%	24	72	-66,7%	1	4	-75,0%
Weilheim-Schongau	65	34	91,2%	59	44	34,1%	1	1	0,0%
<b>Gesamt</b>	<b>881</b>	<b>740</b>	<b>19,1%</b>	<b>1582</b>	<b>1158</b>	<b>36,6%</b>	<b>66</b>	<b>49</b>	<b>34,7%</b>

## Oberpfalz

	2017	2016		2017	2016		2017	2016	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Amberg-Stadt	3	4	-25,0%	11	13	-15,4%	0	0	#DIV/0!
Amberg-Sulzbach	22	16	37,5%	14	0	#DIV/0!	3	0	#DIV/0!
Cham	41	34	20,6%	16	20	-20,0%	0	0	#DIV/0!
Neumarkt i.d. OPf.	64	25	156,0%	23	124	-81,5%	0	1	-100,0%
Neustadt a.d. Waldnaab	18	26	-30,8%	0	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Regensburg	50	63	-20,6%	3	27	-88,9%	3	1	200,0%
Regensburg-Stadt	13	9	44,4%	81	235	-65,5%	0	0	#DIV/0!
Schwandorf	28	30	-6,7%	25	25	0,0%	1	0	#DIV/0!
Tirschenreuth	6	5	20,0%	6	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Weiden i.d. OPf.-Stadt	4	1	300,0%	0	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
<b>Gesamt</b>	<b>249</b>	<b>213</b>	<b>16,9%</b>	<b>179</b>	<b>444</b>	<b>-59,7%</b>	<b>7</b>	<b>2</b>	<b>250,0%</b>

## Baugenehmigungen Monatsvergleich

Mai

### Schwaben

	2017	2016		2017	2016		2017	2016	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aichach-Friedberg	46	29	58,6%	41	0	#DIV/0!	1	1	0,0%
Augsburg	40	123	-67,5%	32	45	-28,9%	0	3	-100,0%
Augsburg (Stadt)	28	15	86,7%	66	51	29,4%	0	0	#DIV/0!
Dillingen a.d.Donau	25	28	-10,7%	0	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Günzburg	49	29	69,0%	22	34	-35,3%	0	0	#DIV/0!
Neu-Ulm	15	45	-66,7%	46	45	2,2%	1	0	#DIV/0!
Lindau (Bodensee)	38	13	192,3%	16	9	77,8%	0	1	-100,0%
Ostallgäu	38	43	-11,6%	37	77	-51,9%	0	0	#DIV/0!
Unterallgäu	31	51	-39,2%	30	56	-46,4%	3	0	#DIV/0!
Donau-Ries	28	37	-24,3%	3	40	-92,5%	0	1	-100,0%
Oberallgäu	41	38	7,9%	8	13	-38,5%	1	1	0,0%
Kaufbeuren	4	3	33,3%	33	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Kempten (Allgäu)	2	6	-66,7%	0	80	-100,0%	0	0	#DIV/0!
Memmingen	12	34	-64,7%	3	28	-89,3%	0	0	#DIV/0!
<b>Gesamt</b>	<b>397</b>	<b>494</b>	<b>-19,6%</b>	<b>337</b>	<b>478</b>	<b>-29,5%</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>-14,3%</b>

## Baugenehmigungen Monatsvergleich Wohnungen

	2017	2016		2017	2016		2017	2016	
Mai	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
<b>Zusammenfassung</b>	<b>720</b>	<b>547</b>	<b>-1,8%</b>	<b>637</b>	<b>996</b>	<b>109,2%</b>	<b>66</b>	<b>26</b>	<b>225,0%</b>

<b>Oberfranken</b>	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Bamberg	39	35	11,4%	4	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Bamberg-Stadt	5	0	#DIV/0!	74	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Bayreuth	29	12	141,7%	20	4	400,0%	0	0	#DIV/0!
Bayreuth-Stadt	10	2	400,0%	12	32	-62,5%	0	0	#DIV/0!
Coburg	19	10	90,0%	3	6	-50,0%	0	0	#DIV/0!
Coburg-Stadt	0	2	-100,0%	0	5	-100,0%	0	0	#DIV/0!
Forchheim	27	26	3,8%	3	26	-88,5%	0	0	#DIV/0!
Hof	15	15	0,0%	0	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Hof-Stadt	3	3	0,0%	10	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Kronach	7	12	-41,7%	0	40	-100,0%	0	0	#DIV/0!
Kulmbach	17	8	112,5%	0	46	-100,0%	0	0	#DIV/0!
Lichtenfels	12	7	71,4%	3	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Wunsiedel	9	5	80,0%	0	10	-100,0%	0	0	#DIV/0!
<b>Gesamt</b>	<b>192</b>	<b>137</b>	<b>40,1%</b>	<b>129</b>	<b>169</b>	<b>-23,7%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>#DIV/0!</b>

	2017	2016		2017	2016		2017	2016	
<b>Mittelfranken</b>	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Ansbach	49	38	28,9%	22	18	22,2%	4	0	#DIV/0!
Ansbach-Stadt	3	4	-25,0%	3	21	-85,7%	0	0	#DIV/0!
Erlangen	1	10	-90,0%	0	102	-100,0%	0	0	#DIV/0!
Erlangen-Höchstadt	61	28	117,9%	65	23	182,6%	2	2	0,0%
Fürth	39	20	95,0%	37	76	-51,3%	0	0	#DIV/0!
Fürth-Stadt	13	7	85,7%	17	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Nürnberg (Stadt)	32	28	14,3%	35	242	-85,5%	2	7	-71,4%
Nürnberger Land	36	21	71,4%	42	26	61,5%	32	1	3100,0%
Neustadt / Aisch	16	11	45,5%	0	0	#DIV/0!	0	2	-100,0%
Roth	33	21	57,1%	0	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Schwabach	5	5	0,0%	76	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Weißenburg-Gunzenh.	26	8	225,0%	0	11	-100,0%	0	1	-100,0%
<b>Gesamt</b>	<b>314</b>	<b>201</b>	<b>56,2%</b>	<b>297</b>	<b>519</b>	<b>-42,8%</b>	<b>40</b>	<b>13</b>	<b>207,7%</b>

	2017	2016		2017	2016		2017	2016	
<b>Unterfranken</b>	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aschaffenburg	29	46	-37,0%	13	0	#DIV/0!	0	12	-100,0%
Bad Kissingen	21	12	75,0%	22	5	340,0%	0	0	#DIV/0!
Rhön-Grabfeld	14	4	250,0%	0	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Haßberge	20	20	0,0%	24	12	100,0%	20	0	#DIV/0!
Kitzingen	7	21	-66,7%	0	8	-100,0%	0	0	#DIV/0!
Miltenberg	22	13	69,2%	28	6	366,7%	4	0	#DIV/0!
Main-Spessart	25	27	-7,4%	6	18	-66,7%	0	0	#DIV/0!
Schweinfurt	27	18	50,0%	12	3	300,0%	1	0	#DIV/0!
Würzburg	28	34	-17,6%	26	29	-10,3%	0	1	-100,0%
Aschaffenburg (Stadt)	3	7	-57,1%	7	140	-95,0%	1	0	#DIV/0!
Schweinfurt (Stadt)	5	1	400,0%	66	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Würzburg (Stadt)	13	6	116,7%	7	87	-92,0%	0	0	#DIV/0!
<b>Gesamt</b>	<b>214</b>	<b>209</b>	<b>2,4%</b>	<b>211</b>	<b>308</b>	<b>-31,5%</b>	<b>26</b>	<b>13</b>	<b>100,0%</b>

# Baugenehmigungen kumuliert zum Mai

## Niederbayern + Oberbayern + Oberpfalz

Wohnungen	2017	2016		2017	2016		2017	2016	
<b>Mai kumuliert</b>	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
<b>Zusammenfassung</b> (Obb./Ndb./Opf.)	<b>6493</b>	<b>6318</b>	<b>2,8%</b>	<b>9139</b>	<b>8845</b>	<b>3,3%</b>	<b>302</b>	<b>217</b>	<b>39,2%</b>

<b>Niederbayern</b>	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Deggendorf	157	188	-16,5%	124	84	47,6%	1	0	#DIV/0!
Dingolfing-Landau	163	138	18,1%	98	50	96,0%	1	7	-85,7%
Freyung-Grafenau	76	71	7,0%	0	9	-100,0%	2	0	#DIV/0!
Kelheim	234	205	14,1%	201	140	43,6%	3	4	-25,0%
Landshut	272	213	27,7%	31	11	181,8%	49	2	2350,0%
Landshut-Stadt	44	59	-25,4%	203	188	8,0%	0	2	-100,0%
Passau	206	256	-19,5%	89	153	-41,8%	3	6	-50,0%
Passau-Stadt	29	19	52,6%	116	115	0,9%	0	0	#DIV/0!
Regen	82	66	24,2%	41	15	173,3%	3	0	#DIV/0!
Rottal-Inn	168	144	16,7%	58	89	-34,8%	1	5	-80,0%
Straubing-Bogen	254	185	37,3%	51	68	-25,0%	4	1	300,0%
Straubing-Stadt	22	33	-33,3%	132	71	85,9%	0	0	#DIV/0!
<b>Gesamt</b>	<b>1707</b>	<b>1577</b>	<b>8,2%</b>	<b>1144</b>	<b>993</b>	<b>15,2%</b>	<b>67</b>	<b>27</b>	<b>148,1%</b>

	2017	2016		2017	2016		2017	2016	
<b>Oberbayern</b>	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Altötting	120	111	8,1%	110	125	-12,0%	24	2	1100,0%
Bad Tölz-Wolfratshausen	138	102	35,3%	331	266	24,4%	12	10	20,0%
Berchtesgadener Land	58	41	41,5%	142	62	129,0%	11	2	450,0%
Dachau	208	193	7,8%	57	113	-49,6%	4	3	33,3%
Ebersberg	119	149	-20,1%	250	124	101,6%	5	4	25,0%
Eichstätt	228	251	-9,2%	175	74	136,5%	5	7	-28,6%
Erding	161	161	0,0%	145	116	25,0%	1	1	0,0%
Freising	130	174	-25,3%	180	247	-27,1%	6	0	#DIV/0!
Fürstenfeldbruck	183	160	14,4%	115	167	-31,1%	1	10	-90,0%
Garmisch-Partenkirchen	34	33	3,0%	130	31	319,4%	0	1	-100,0%
Ingolstadt-Stadt	147	164	-10,4%	186	391	-52,4%	21	3	600,0%
Landsberg a. Lech	142	109	30,3%	79	117	-32,5%	9	7	28,6%
Miesbach	84	94	-10,6%	50	69	-27,5%	8	11	-27,3%
Mühldorf a. Inn	156	135	15,6%	141	83	69,9%	1	5	-80,0%
München	279	266	4,9%	459	474	-3,2%	9	24	-62,5%
München-Stadt	301	297	1,3%	3827	2884	32,7%	16	8	100,0%
Neuburg-Schrobenhausen	151	131	15,3%	76	89	-14,6%	6	1	500,0%
Pfaffenhofen a.d. Ilm	183	140	30,7%	176	238	-26,1%	3	9	-66,7%
Rosenheim	248	252	-1,6%	180	169	6,5%	7	14	-50,0%
Rosenheim-Stadt	22	49	-55,1%	130	50	160,0%	0	5	-100,0%
Sarnberg	158	125	26,4%	57	168	-66,1%	0	16	-100,0%
Traunstein	133	222	-40,1%	99	161	-38,5%	7	27	-74,1%
Weilheim-Schongau	207	144	43,8%	123	192	-35,9%	22	8	175,0%
<b>Gesamt</b>	<b>3590</b>	<b>3503</b>	<b>2,5%</b>	<b>7218</b>	<b>6410</b>	<b>12,6%</b>	<b>178</b>	<b>178</b>	<b>0,0%</b>

	2017	2016		2017	2016		2017	2016	
<b>Oberpfalz</b>	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Amberg-Stadt	10	25	-60,0%	32	50	-36,0%	0	2	-100,0%
Amberg-Sulzbach	142	78	82,1%	28	32	-12,5%	3	0	#DIV/0!
Cham	166	181	-8,3%	55	87	-36,8%	0	0	#DIV/0!
Neumarkt i.d. OPf.	207	205	1,0%	175	217	-19,4%	1	2	-50,0%
Neustadt a.d. Waldnaab	84	100	-16,0%	0	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!
Regensburg	294	304	-3,3%	123	164	-25,0%	3	5	-40,0%
Regensburg-Stadt	40	110	-63,6%	262	686	-61,8%	0	0	#DIV/0!
Schwandorf	180	187	-3,7%	96	153	-37,3%	2	2	0,0%
Tirschenreuth	48	38	26,3%	6	23	-73,9%	48	1	4700,0%
Weiden i.d. OPf.-Stadt	25	10	150,0%	0	30	-100,0%	0	0	#DIV/0!
<b>Gesamt</b>	<b>1196</b>	<b>1238</b>	<b>-3,4%</b>	<b>777</b>	<b>1442</b>	<b>-46,1%</b>	<b>57</b>	<b>12</b>	<b>375,0%</b>

## Baugenehmigungen kumuliert

### Mai kumuliert

	2017	2016		2017	2016		2017	2016	
<b>Schwaben</b>			Veränd.			Veränd.			Veränd.
Aichach-Friedberg	186	166	12,0%	92	148	-37,8%	3	2	50,0%
Augsburg	303	332	-8,7%	234	227	3,1%	4	21	-81,0%
Augsburg (Stadt)	64	33	93,9%	532	617	-13,8%	0	1	-100,0%
Dillingen a.d.Donau	138	111	24,3%	20	55	-63,6%	0	1	-100,0%
Günzburg	188	122	54,1%	70	190	-63,2%	0	2	-100,0%
Neu-Ulm	134	151	-11,3%	135	146	-7,5%	4	4	0,0%
Lindau (Bodensee)	76	33	130,3%	58	58	0,0%	4	6	-33,3%
Ostallgäu	147	204	-27,9%	85	156	-45,5%	0	10	-100,0%
Unterallgäu	217	240	-9,6%	144	208	-30,8%	3	2	50,0%
Donau-Ries	138	182	-24,2%	52	72	-27,8%	0	2	-100,0%
Oberallgäu	142	121	17,4%	128	111	15,3%	7	9	-22,2%
Kaufbeuren	23	46	-50,0%	137	40	242,5%	0	0	#DIV/0!
Kempten (Allgäu)	16	29	-44,8%	43	163	-73,6%	0	0	#DIV/0!
Memmingen	31	45	-31,1%	43	37	16,2%	2	0	#DIV/0!
<b>Gesamt</b>	<b>1803</b>	<b>1815</b>	<b>-0,7%</b>	<b>1773</b>	<b>2228</b>	<b>-20,4%</b>	<b>27</b>	<b>60</b>	<b>-55,0%</b>
			#DIV/0!			#DIV/0!			#DIV/0!

## Baugenehmigungen kumuliert Wohnungen

	2017	2016		2017	2016		2017	2016	
	EFH	EFH	Veränd.	EFH	MFH	Veränd.	EFH	NWG	Veränd.
<b>Zusammenfas-sung</b>	<b>2887</b>	<b>2992</b>	<b>16,3%</b>	<b>2929</b>	<b>3854</b>	<b>61,3%</b>	<b>254</b>	<b>90</b>	<b>-43,4%</b>

<b>Oberfranken</b>	EFH	EFH	Veränd.	EFH	MFH	Veränd.	EFH	NWG	Veränd.
Bamberg	145	177	-18,1%	26	70	-62,9%	0	3	-100,0%
Bamberg-Stadt	9	49	-81,6%	97	7	1285,7%	0	0	#DIV/0!
Bayreuth	76	120	-36,7%	37	4	825,0%	0	0	#DIV/0!
Bayreuth-Stadt	31	12	158,3%	66	298	-77,9%	0	0	#DIV/0!
Coburg	69	78	-11,5%	49	20	145,0%	1	0	#DIV/0!
Coburg-Stadt	10	9	11,1%	40	14	185,7%	0	0	#DIV/0!
Forchheim	142	129	10,1%	61	96	-36,5%	2	3	-33,3%
Hof	42	36	16,7%	0	6	-100,0%	3	0	#DIV/0!
Hof-Stadt	7	11	-36,4%	10	362	-97,2%	14	0	#DIV/0!
Kronach	34	36	-5,6%	15	40	-62,5%	115	0	#DIV/0!
Kulmbach	59	38	55,3%	0	46	-100,0%	0	0	#DIV/0!
Lichtenfels	43	55	-21,8%	49	21	133,3%	0	0	#DIV/0!
Wunsiedel	35	50	-30,0%	30	10	200,0%	0	0	#DIV/0!
<b>Gesamt</b>	<b>702</b>	<b>800</b>	<b>-12,3%</b>	<b>480</b>	<b>994</b>	<b>-51,7%</b>	<b>135</b>	<b>6</b>	<b>2150%</b>

	2017	2016		2017	2016		2017	2016	
	EFH	EFH	Veränd.	EFH	MFH	Veränd.	EFH	NWG	Veränd.
<b>Mittelfranken</b>									
Ansbach	229	183	25,1%	103	144	-28,5%	11	4	175,0%
Ansbach-Stadt	12	20	-40,0%	25	21	19,0%	0	0	#DIV/0!
Erlangen	12	61	-80,3%	88	665	-86,8%	0	2	-100,0%
Erlangen-Höchststadt	239	210	13,8%	198	100	98,0%	7	15	-53,3%
Fürth	132	61	116,4%	86	93	-7,5%	3	4	-25,0%
Fürth-Stadt	60	36	66,7%	209	163	28,2%	0	4	-100,0%
Nürnberg (Stadt)	98	135	-27,4%	952	642	48,3%	10	8	25,0%
Nürnberger Land	182	147	23,8%	72	113	-36,3%	32	1	3100,0%
Neustadt / Aisch	62	35	77,1%	9	9	0,0%	0	4	-100,0%
Roth	128	150	-14,7%	22	50	-56,0%	1	0	#DIV/0!
Schwabach	27	19	42,1%	110	0	#DIV/0!	0	2	-100,0%
Weißenburg-Gunzenh.	90	74	21,6%	18	22	-18,2%	0	2	-100,0%
<b>Gesamt</b>	<b>1271</b>	<b>1131</b>	<b>12,4%</b>	<b>1892</b>	<b>2022</b>	<b>-6,4%</b>	<b>64</b>	<b>46</b>	<b>39,1%</b>

	2017	2016		2017	2016		2017	2016	
	EFH	EFH	Veränd.	EFH	MFH	Veränd.	EFH	NWG	Veränd.
<b>Unterfranken</b>									
Aschaffenburg	105	129	-18,6%	73	44	65,9%	1	13	-92,3%
Bad Kissingen	92	100	-8,0%	62	44	40,9%	0	0	#DIV/0!
Rhön-Grabfeld	85	68	25,0%	26	8	225,0%	1	1	0,0%
Haßberge	78	106	-26,4%	30	79	-62,0%	21	0	#DIV/0!
Kitzingen	65	100	-35,0%	12	27	-55,6%	1	3	-66,7%
Miltenberg	73	86	-15,1%	44	66	-33,3%	17	6	183,3%
Main-Spessart	91	112	-18,8%	70	50	40,0%	1	0	#DIV/0!
Schweinfurt	123	115	7,0%	60	18	233,3%	1	1	0,0%
Würzburg	136	185	-26,5%	51	64	-20,3%	11	1	1000,0%
Aschaffenburg	14	18	-22,2%	43	248	-82,7%	1	0	#DIV/0!
Schweinfurt	25	15	66,7%	79	27	192,6%	0	13	-100,0%
Würzburg	27	27	0,0%	7	163	-95,7%	0	0	#DIV/0!
<b>Gesamt</b>	<b>914</b>	<b>1061</b>	<b>-13,9%</b>	<b>557</b>	<b>838</b>	<b>-33,5%</b>	<b>55</b>	<b>38</b>	<b>44,7%</b>